



Paseo
San Juan

disfrutan
todos

IR DE SHOPPING
SE HIZO UN PASEO

Paseo San Juan es el centro comercial más elegido por los sanjuaninos porque cuenta con la más amplia oferta de la ciudad.

Paseo
San Juan



UN MERCADO IDEAL PARA EL DESARROLLO DE SU NEGOCIO.

San Juan representa el segundo mercado más grande de la región de Cuyo y está posicionado entre los 10 centros urbanos principales de Argentina.

Paseo San Juan es el **primer shopping** de la ciudad y **líder** en la región desde hace más de 15 años.



CIUDAD
DE SAN JUAN

109.123 hab.



GRAN SAN JUAN

471.389 hab.

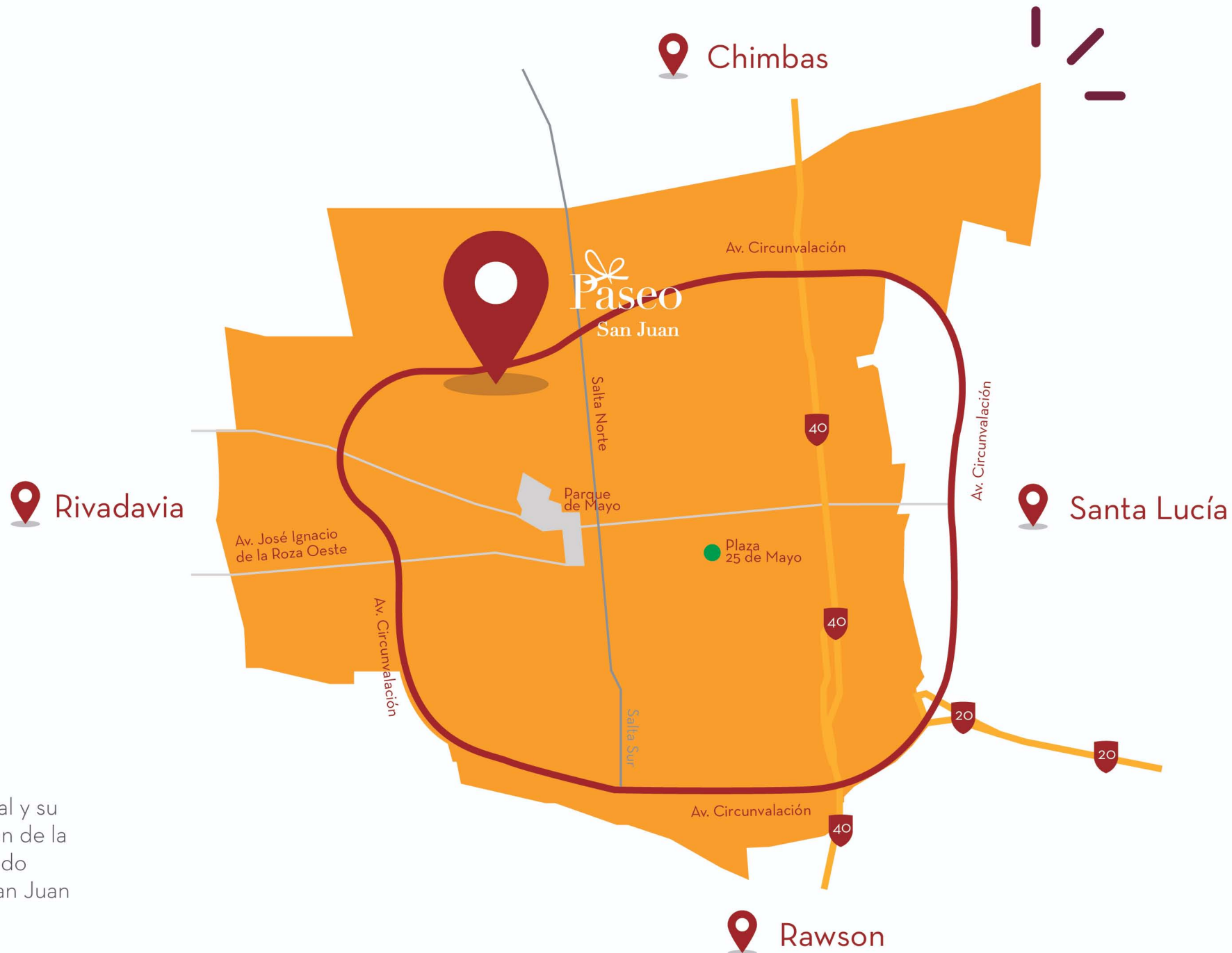


PROVINCIA
DE SAN JUAN

738.959 hab.



UNA UBICACIÓN ESTRATÉGICA DENTRO DE LA CIUDAD



La cercanía a las zonas de mayor densidad poblacional y su **fácil acceso** desde las principales vías de circulación de la ciudad y rutas de la provincia, gracias a estar emplazado **junto a la Av. Circunvalación**, hacen de Paseo San Juan una elección natural.

EL SHOPPING QUE
SAN JUAN ELIGE,
AHORA SE RENUEVA.





NUEVAS EXPERIENCIAS EN UN MISMO LUGAR



Paseo San Juan se renueva para consolidarse como el shopping más elegido por los sanjuaninos y el que la familia adoptó como su lugar de compras y esparcimiento.

Más de 150 propuestas para que disfruten todos.
Moda, Entretenimiento/Gastronomía,
Hogar/Electro y Servicios.

UN NUEVO PASEO CONOCIDO POR TODOS

Al shopping que San Juan elige, se le suman 3000^m2 de superficie comercial para disfrutar en familia.

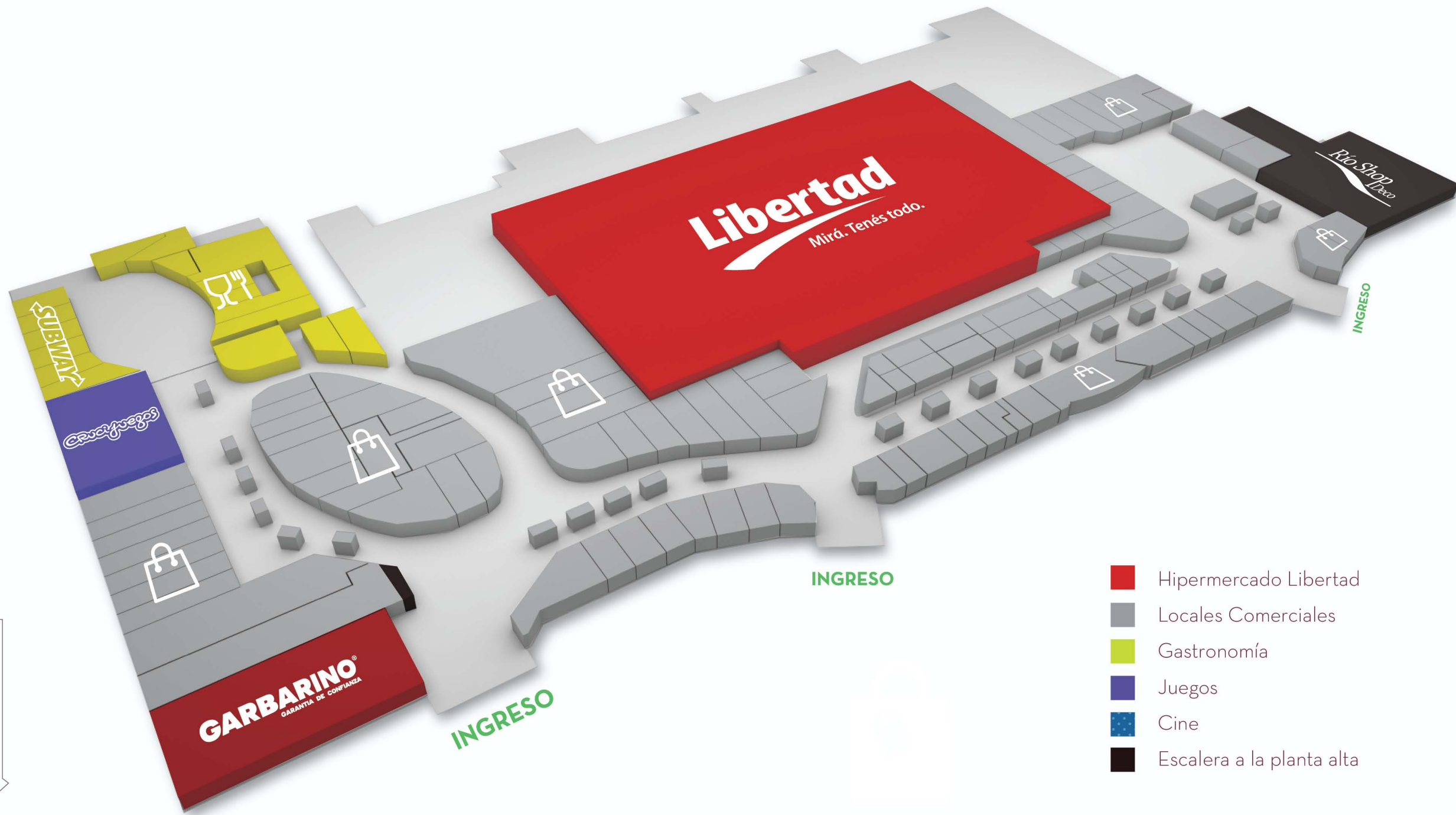
Una propuesta de entretenimiento 100% renovada para que grandes y chicos vivan nuevas experiencias en cine, gastronomía y juegos.



Paseo

San Juan

PLANTA ALTA



-  Hipermercado Libertad
-  Locales Comerciales
-  Gastronomía
-  Juegos
-  Cine
-  Escalera a la planta alta

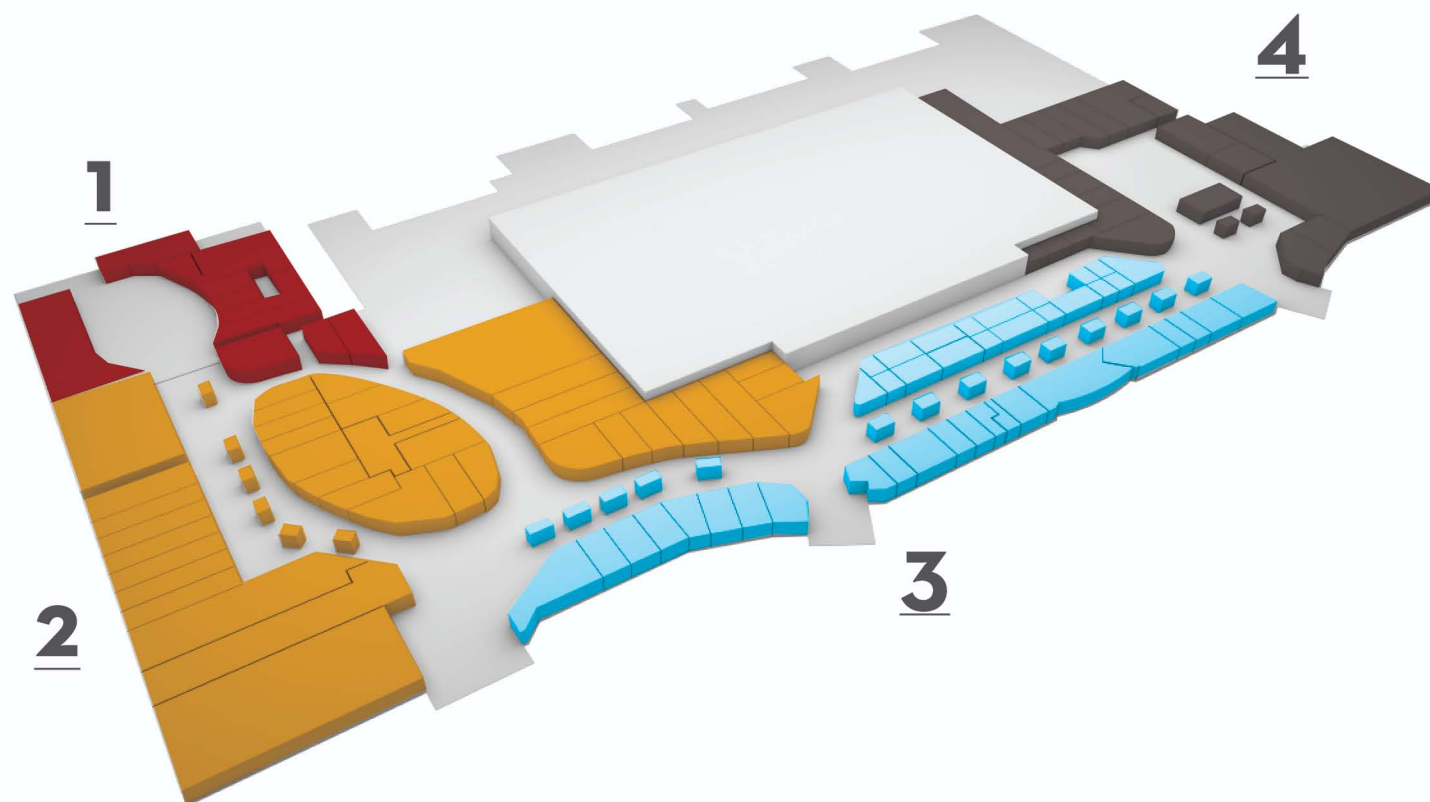
ETAPAS DEL PROYECTO

Etapa 1: Renovación de Patio de comidas.

Etapa 2: Expansión - Nuevas tiendas.

Etapa 3: Separación de pasillos Hiper-Paseo. Renovación de pasillos y comercios.

Etapa 4: Re-apertura del cine. Intervenciones edilicias finales.







TENANT MIX AMPLIO Y ATRACTIVO



4
Tiendas ancla



8
Salas de cine 3D



150
Locales
comerciales



17.300
m² de ABL



12
Propuestas
gastronómicas



1.200
Espacios para
estacionamiento



1
Sala de juegos

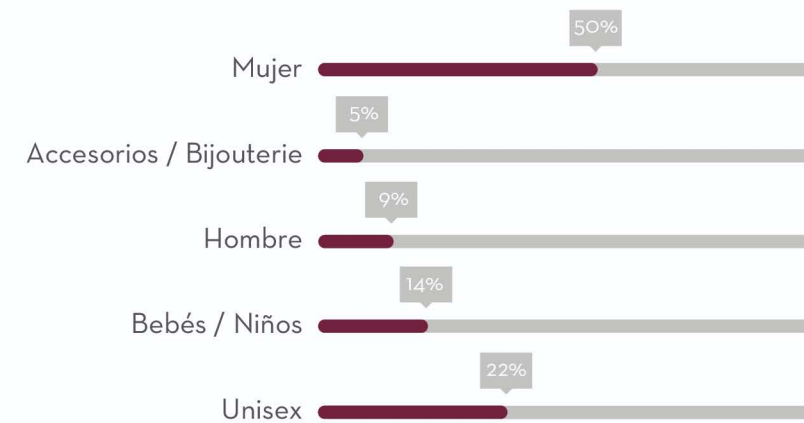


MODA



58

Locales
comerciales



ver **SWEET** *muda!* KEVINGSTON



GASTRONOMÍA

 **12**
Propuestas
gastronómicas



Bonafide





HOGAR



4

Tiendas ancla

GARBARINO
GARANZIA DE CONFIANZA

Libertad
Mirá. Tenés todo.

Río Shop
Deco

maxi
BRANT



ENTRETENIMIENTO



1
Sala de juegos



8
Salas de cine 3D



Crucejuegos



PARKING



1.200

Espacios para
estacionamiento

UN SHOPPING LLENO DE MOTIVOS PARA VISITARLO

Paseo San Juan cuenta con un equipo de profesionales que desarrollan acciones comerciales y de marketing, logrando brindar experiencias y posibilidades a la familia sanjuanina promoviendo amplios beneficios para las marcas.



ACTIVACIONES



CAMPAÑA DE LANZAMIENTO

Siempre
hay motivos
para ir al Paseo



150
propuestas disfrutan
todos

Paseo
San Juan

Siempre
hay motivos
para ir al Paseo



150
propuestas disfrutan
todos

Paseo
San Juan



5 RAZONES POR LAS CUALES SU MARCA DEBE ESTAR EN PASEO SAN JUAN

01 Un formato nuevo, con historia.

En el transcurso de los 17 años Paseo San Juan supo brindar un mix ideal para una experiencia de compra en familia.

02 Ubicación reconocida y favorecida.

Ubicado en una zona accesible desde todos los puntos de la ciudad y localidades cercanas.

03 Parking.

Cuenta con 1200 espacios de estacionamiento que hoy ya disfruta la mayoría de los sanjuaninos.

04 Disfrutan todos.

Paseo San Juan suma 3.000 m² de nuevas propuestas para que disfruten todos: Moda, Entretenimiento/Gastronomía, Hogar/Electro y Servicios

05 Al ritmo de San Juan.

Se desplegarán acciones comerciales y de marketing apuntando a promover las ventas y a satisfacer las necesidades detectadas en la familias sanjuaninas.



Libertad
Mirá. Tenés todo.

grupo **éxito**[®]

GROUPE
Casino
NOURRIR UN **MONDE**
DE **DIVERSITÉ**



CONTACTO: INMOBILIARIA@LIBERTADSA.COM.AR
WWW.PASEOLIBERTAD.COM.AR